



平成 28 年 11 月 18 日

各 位

会社名 サムティ株式会社
代表者名 代表取締役社長 江口 和志
(東証第一部・コード 3244)
問合せ先 取締役経営管理本部長 松井 宏昭
電話番号 06-6838-3616 (代表)

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社グループは、本日、以下の通り販売用不動産を売却する契約を締結いたしましたのでお知らせいたします。

(1) 売却不動産の概要

物件名称	所在地	種類	建築時期	延床面積 (㎡)	敷地面積 (㎡)
水戸サウスタワー	茨城県水戸市	商業施設	平成 20 年 10 月 10 日	23,965.64	3,490.14

(2) 売却の日程

- ① 契約締結日：平成 28 年 11 月 18 日
- ② 物件引渡期日：平成 28 年 11 月 24 日 (予定)

(3) 取引の概要

- ① 売却先：水戸プロパティ合同会社
- ② 売却価格：売却価格につきましては、売却先との守秘義務により、公表を控えさせていただきますが、当該物件の売却に伴う連結売上高の増加額は、平成 27 年 11 月期の連結売上高の 10%に相当する額以上であります。売却利益につきましては、平成 27 年 11 月期の連結経常利益の 30%に相当する額以上であります。

(4) 今後の見通し

当該売却は、平成 28 年 1 月 8 日に公表いたしました「平成 27 年 11 月期 決算短信」記載の平成 28 年 11 月期連結業績予想に織り込み済みであります。

以上