



平成 28 年 11 月 25 日

各 位

会 社 名 サムティ株式会社
代表者名 代表取締役社長 江口 和志
(東証第一部・コード3244)
問合せ先 取締役経営管理本部長 松井 宏昭
電話番号 06-6838-3616(代表)

子会社の商号変更、本店移転及び組織体制一部変更並びに役員の異動に関するお知らせ

当社の連結子会社であるサムティ管理株式会社は、下記のとおり商号変更、本店移転及び組織体制の一部変更並びに役員の異動を行うこととなりましたので、お知らせいたします。

記

1. 当該子会社の名称等

商 号	サムティ管理株式会社
本店所在地	大阪市東淀川区東中島二丁目8番6号 新大阪サムティビル2F
代表者役職・氏名	代表取締役社長 遠藤 修三
事 業 内 容	分譲マンション管理 賃貸不動産管理、ビルメンテナンス 建設・リフォーム 不動産売買仲介
資 本 金	40 百万円

2. 新 商 号 サムティプロパティマネジメント株式会社

3. 新本店所在地 大阪市淀川区西中島四丁目3番 24 号
サムティ新大阪センタービル7F
(当社の本店所在地と同一となります)

4. 商号及び本店所在地の変更の理由

この度当社グループは、グループの中長期経営計画「Challenge40」における重点戦略の一つである「サムティ・レジデンシャル投資法人(SRR)を中心としたビジネスモデルの構築」に係る具体的施策として、SRR 保有資産のプロパティマネジメント(PM)業務の受託を推進し、当該事業を強化すべく、グループにおける PM 機能を当子会社に集約・再編することといたしました。これに伴い、当社グループにおける当子会社の役割・事業目的をより明確にすべく、商号を変更するものであります。

また、当子会社の本店を当社本社ビル内へ移転することで、グループ間のより緊密な連携

と事務効率化を図るものであります。

5. 商号及び本店所在地の変更日

平成 28 年 12 月 1 日

6. 組織体制の一部変更及び役員の異動

SRR ほか J-REIT や不動産ファンドからの PM 業務受託推進を特命とする部門を当子会社に新設してこれに当社不動産賃貸事業部門から出向により人員を補強するとともに、下記のとおり取締役2名を増員して、経営管理体制の一層の充実を図ります。

当該子会社における役員の異動（平成 28 年 12 月 1 日付）

新役職名	氏 名	現役職名
サムティプロパティマネジメント株式会社 出向 取締役副社長 (サムティ株式会社 執行役員 管理部付)	いよだ じゅんいち 伊與田 順一	サムティ株式会社 執行役員 賃貸事業部長
サムティプロパティマネジメント株式会社 出向 取締役 第2事業部長 兼 技術部長 (サムティ株式会社 管理部付)	むらた ゆういち 村田 裕一	サムティ株式会社 賃貸事業部次長

7. 今後の見通し

総合不動産業としての当社グループのシナジー効果を一層発揮することにより、中長期的に、収益拡大に寄与するものと考えております。

以上