



平成 28 年 11 月 29 日

各 位

会社名 サムティ株式会社  
代表者名 代表取締役社長 江口 和志  
(東証第一部・コード 3244)  
問合せ先 取締役経営管理本部長 松井 宏昭  
電話番号 06-6838-3616 (代表)

### 販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社の連結子会社である株式会社サン・トーアは、本日、以下の通り販売用不動産を売却いたしましたのでお知らせいたします。

#### (1) 売却不動産の概要

物件名称	所在地	種類	建築時期	延床面積 (㎡)	敷地面積 (㎡)
センターホテル東京	東京都中央区	ホテル	昭和 53 年 9 月 18 日	2,207.50	370.27

#### (2) 売却の日程

- ① 契約締結日：平成 28 年 11 月 29 日
- ② 物件引渡期日：平成 28 年 11 月 29 日

#### (3) 取引の概要

売却先は大阪府内に所在する法人であります。売却価格につきましては、売却先との守秘義務により、公表を控えさせていただきますが、当該物件の売却に伴う連結経常利益の増加額は、平成 27 年 11 月期の連結経常利益の 30%に相当する額以上であります。なお、当社と相手先との間には、記載すべき資本関係、人的関係はなく、属性について問題はありません。

#### (4) 株主優待制度について

当社は株主優待として、今回売却いたしましたセンターホテル東京の宿泊割引券または無料宿泊券を株主の皆様にお届けしております。売却先との協議により、センターホテル東京のオペレーションは引き続き当社子会社である株式会社サン・トーアが行うことに合意しており、当該株主優待の内容に変更はございません。従いまして、引き続きセンターホテル東京の宿泊割引券または無料宿泊券はご使用いただけます。

#### (5) 今後の見通し

当該売却は、平成 28 年 1 月 8 日に公表いたしました「平成 27 年 11 月期 決算短信」記載の平成 28 年 11 月期連結業績予想に織り込み済みであります。

以上