



2019年4月24日

各 位

会社名 サムティ株式会社
代表者名 代表取締役社長 小川 靖展
(東証第一部・コード3244)
問合せ先 執行役員 経営管理本部長
兼経営企画部長 平山 好一
電話番号 03-5224-3139

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社グループは、本日、以下の通り販売用不動産を売却する契約を締結いたしましたのでお知らせいたします。

(1) 売却不動産の概要

	所在地	種類	延床面積 (㎡)	敷地面積 (㎡)
販売用不動産①	東京都台東区	レジデンス	1,505.73	234.52
販売用不動産②	東京都台東区	レジデンス	1,283.79	214.56
販売用不動産③	東京都豊島区	レジデンス	1,063.70	329.59
販売用不動産④	東京都豊島区	レジデンス	955.24	165.17
販売用不動産⑤	東京都中央区	レジデンス	1,326.32	235.81
販売用不動産⑥	大阪市西区	レジデンス	4,593.12	808.12
販売用不動産⑦	大阪府吹田市	レジデンス	5,755.08	722.51
販売用不動産⑧	大阪市西区	レジデンス	1,574.55	231.43

(2) 売却の日程

- ① 契約締結日： ①～⑧ 2019年4月24日
② 物件引渡期日： ①～⑦ 2019年5月31日 (予定)
⑧ 2020年3月31日 (予定)

(3) 取引の概要

売却先は東京都内に所在する法人であります。売却価格につきましては、売却先との守秘義務により、公表を控えさせていただきますが、当該物件の売却に伴う連結売上高の増加額は、2018年11月期の連結売上高の10%に相当する額以上であります。なお、当社と相手先との間には、記載

すべき資本関係、人的関係はなく、属性について問題はありません。

(4) 今後の見通し

上記販売用不動産の売却については、販売用不動産①～⑦の売却に関しては、2019年1月8日に公表いたしました「2018年11月期 決算短信」記載の2019年11月期連結業績予想に織り込み済みであり、販売用不動産⑧の売却に関しては、2020年11月期連結業績予想に織り込む予定であります。

以 上