

関係各位

2019年5月21日

AIテクノロジーを活用したシナジー効果で、さらなる強靱化へ  
～「メトロエンジン株式会社」への出資について～

サムティ株式会社（所在地：大阪市淀川区、代表取締役社長：小川 靖展、以下「当社」）は、人工知能（AI）を活用した各種サービスを提供するメトロエンジン株式会社（所在地：東京都港区、代表取締役CEO：田中 良介）に出資したことをお知らせいたします。

当社グループは、2018年9月に策定した新中期経営計画「サムティ強靱化計画」において、ホテル事業の強化を重点戦略の一つとして掲げており、その一環として、当社グループである株式会社サン・トーアの運営するホテルにおいて、宿泊料金の価格設定に同社が提供するAIを駆使したレベニューマネジメントツール「メトロエンジン」を導入致します。

今後、当社は、今回の出資を機に、同社との連携を強化し、レベニューマネジメントツールに留まらず、同社のAIテクノロジーを活用することによるさらなる業務の効率化と生産性の向上を図り、不動産テックの構築と当社グループのさらなる強靱化を目指します。



#### 「メトロエンジン」とは

ご宿泊客の「予約行動」に関わるビッグデータ（競合宿泊施設の客室単価、レビュー、部屋の写真、民泊の物件情報）を毎日収集し、リアルタイム・データに基づき、人工知能を用いた徹底的な分析および客室単価の算出を行います。更に、算出された客室単価が適正か否かを機械学習により繰り返し検証させることで、業務の効率化を図ることができます。

（公式ホームページ） <https://metroengines.jp/about/>

#### 「不動産テック」とは

不動産×テクノロジーの略であり、テクノロジーの力によって、不動産に関わる業界課題や、従来の商慣習を変えようとする価値や仕組みのこと。

※出所：一般社団法人不動産テック協会

【メトロエンジン株式会社(英文名：Metro Engines Inc.)】

代 表 者：代表取締役 CEO 田中 良介

設 立：2016年(平成28年)10月

本社所在地：東京都港区芝三丁目12番1号 いちご芝公園ビル6階

資本金等：275百万円

事業内容：宿泊施設向けWEBサービスの開発及び運用業務

U R L：<https://info.metroengines.jp/>

【サムティ株式会社(英文名：Samty Co.,Ltd.)】

代 表 者：代表取締役社長 小川 靖展

設 立：1982年(昭和57年)12月

本社所在地：大阪市淀川区西中島四丁目3番24号

資 本 金：15,935百万円

事業内容：不動産事業、不動産賃貸事業、不動産企画・設計 他

U R L：<https://www.samty.co.jp/>

以上

【本件に関するお問い合わせ先】

サムティ株式会社 社長室

TEL：03-5224-3139 FAX：03-5224-3621

Mail：samty-pr@samty.co.jp