

【表紙】

【提出書類】 四半期報告書

【根拠条文】 金融商品取引法第24条の4の7第1項

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 2021年7月15日

【四半期会計期間】 第40期第2四半期(自 2021年3月1日 至 2021年5月31日)

【会社名】 サムティ株式会社

【英訳名】 Samty Co.,Ltd.

【代表者の役職氏名】 代表取締役社長 小川 靖 展

【本店の所在の場所】 大阪市淀川区西中島四丁目3番24号

【電話番号】 06(6838)3616(代表)

【事務連絡者氏名】 執行役員経営管理本部長 平山 好一

【最寄りの連絡場所】 大阪市淀川区西中島四丁目3番24号

【電話番号】 06(6838)3616(代表)

【事務連絡者氏名】 執行役員経営管理本部長 平山 好一

【縦覧に供する場所】 サムティ株式会社 東京支店  
(東京都千代田区丸の内一丁目8番3号)  
サムティ株式会社 名古屋支店  
(名古屋市中村区名駅一丁目1番1号)  
株式会社東京証券取引所  
(東京都中央区日本橋兜町2番1号)

## 第一部 【企業情報】

### 第1 【企業の概況】

#### 1 【主要な経営指標等の推移】

回次	第39期 第2四半期 連結累計期間	第40期 第2四半期 連結累計期間	第39期
会計期間	自 2019年12月1日 至 2020年5月31日	自 2020年12月1日 至 2021年5月31日	自 2019年12月1日 至 2020年11月30日
売上高 (百万円)	27,322	24,193	101,120
経常利益 (百万円)	4,635	5,114	15,247
親会社株主に帰属する 四半期(当期)純利益 (百万円)	3,171	7,393	10,615
四半期包括利益又は包括利益 (百万円)	2,484	8,600	10,199
純資産額 (百万円)	71,503	89,961	77,699
総資産額 (百万円)	252,754	329,392	250,864
1株当たり四半期(当期) 純利益金額 (円)	77.54	183.73	261.23
潜在株式調整後1株当たり 四半期(当期)純利益金額 (円)	67.89	159.02	227.88
自己資本比率 (%)	28.0	25.3	30.7
営業活動による キャッシュ・フロー (百万円)	15,275	37,988	11,958
投資活動による キャッシュ・フロー (百万円)	23,190	24,117	31,815
財務活動による キャッシュ・フロー (百万円)	30,088	47,289	17,488
現金及び現金同等物の 四半期末(期末)残高 (百万円)	35,716	26,945	41,724

回次	第39期 第2四半期 連結会計期間	第40期 第2四半期 連結会計期間
会計期間	自 2020年3月1日 至 2020年5月31日	自 2021年3月1日 至 2021年5月31日
1株当たり四半期純利益金額 (円)	14.55	206.59

- (注) 1. 当社は四半期連結財務諸表を作成しておりますので、提出会社の主要な経営指標等の推移については記載していません。
2. 売上高には、消費税等は含まれておりません。
3. 前連結会計年度の第4四半期連結会計期間より、販売用不動産に係る控除対象外消費税等を、従来の発生した連結会計年度の費用として販売費及び一般管理費に計上する方法から、2020年10月1日以後取得する販売用不動産に係る控除対象外消費税等を当該販売用不動産の取得原価へ算入する方法に変更いたしました。そのため、第39期第2四半期連結累計期間の関連する主要な経営指標等について遡及処理の内容を反映させた数値を記載しております。

## 2 【事業の内容】

当第2四半期連結累計期間において、当社グループ（当社及び当社の関係会社）において営まれている事業の内容について、重要な変更はありません。

また、主要な関係会社の異動は、以下のとおりであります。

### （不動産事業）

第1四半期連結会計期間において、株式の取得により、S-VIN VIETNAM REAL ESTATE TRADING JOINT STOCK COMPANYを連結子会社にしております。

当第2四半期連結会計期間において、匿名組合事業出資持分の取得により、合同会社アール・アンド・ケイを連結子会社にしております。

### （その他の事業）

第1四半期連結会計期間より、非連結子会社であった合同会社エス・ホテルオペレーションズ名古屋及び合同会社エス・ホテルオペレーションズ京都堀川並びにSamty Vietnam Co., Ltd.について、重要性が増したことに伴い、連結の範囲に含めております。

この結果、2021年5月31日現在では、当社グループは、当社、子会社18社により構成されることとなりました。

## 第2 【事業の状況】

### 1 【事業等のリスク】

当第2四半期連結累計期間において、当四半期報告書に記載した事業の状況、経理の状況等に関する事項のうち、投資者の判断に重要な影響を及ぼす可能性のある事項の発生又は前事業年度の有価証券報告書に記載した「事業等のリスク」についての重要な変更はありません。

### 2 【経営者による財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析】

文中の将来に関する事項は、当四半期連結会計期間の末日現在において当社グループが判断したものであります。

#### (1) 財政状態及び経営成績の状況

##### 経営成績の状況

当第2四半期連結累計期間におけるわが国経済は、新型コロナウイルス感染症の再拡大により、緊急事態宣言、まん延防止等重点措置が発令、適用されました。足元では65歳以上のワクチン接種、一部の企業における職域接種が進んでおり、接種スピードアップによる社会経済活動の正常化への期待が日増しに高まっております。

当社グループの属する不動産業界の状況は、賃貸マンションについては、景気動向やコロナ禍の影響を受けにくいことから、稼働率、賃料水準及び物件売買価格のいずれも堅調に推移しております。当社グループにおける主な取引形態であるB to B（企業間取引）での収益物件の売買についても、コロナ禍による影響は見受けられず、金融システムの安定に加え、世界的な低金利を背景に好調が続いております。また、一部の商業地において、賃料の調整は見られるものの開発用地価格については、コロナ禍前の水準で継続して推移しております。

このような事業環境のもと、当社グループは、2021年1月に公表した中期経営計画の戦略に則り、賃貸マンションの売却時期を会計年度の後半にするなど、インカムゲインの最大化を企図した取組みを開始いたしました。物件の仕入れにつきましては、開発用地、収益物件ともに順調に進捗しております。また、ホテル投資への取組みとして、2021年5月に、東京証券取引所市場第二部上場のウェルス・マネジメント株式会社（以下「WMI社」）との資本業務提携契約を締結し、当連結会計年度中にWMI社を持分法適用関連会社とする予定であります。中期経営計画において、アフターコロナのホテルマーケットを見据えたホテルREIT設立のための取組みの継続も基本方針の1つとしており、ホテルの再生・開発や、投資案件の情報ルートに強みを持つデベロッパーであるWMI社と協業することで、より一層厳選したホテル投資を加速度的に推進いたします。この他、当第2四半期連結会計期間においては、「アロフト大阪堂島」を信託財産とする信託受益権の保有・運用を行う合同会社アール・アンド・ケイを持分法適用会社とすることにより負のれん相当額約23億円を営業外収益に計上し、さらに出資持分の追加取得により連結子会社とすることで加えて約24億円を特別利益に計上いたしました。

この結果、当第2四半期連結累計期間の業績は、売上高24,193百万円（前年同四半期比11.5%減）、営業利益3,599百万円（前年同四半期比36.9%減）、経常利益5,114百万円（前年同四半期比10.3%増）、親会社株主に帰属する四半期純利益7,393百万円（前年同四半期比133.1%増）となりました。

セグメントごとの経営成績は、次のとおりであります。

##### （不動産事業）

不動産事業は、自社ブランド「S-RESIDENCE」シリーズ等の企画開発・販売及び収益不動産等の企画開発、再生・販売を行っております。

当第2四半期連結累計期間においては、収益マンションとして「サムティレジデンスN21（札幌市東区）」、「サムティレジデンス春日井（愛知県春日井市）」、「サムティ堀田通RESIDENCE（名古屋市瑞穂区）」、「サムティ伊丹西台（兵庫県伊丹市）」、「サムティ塚口レジデンス（兵庫県尼崎市）」、「GRANDDUKE金山Ferio（名古屋市熱田区）」、「リブレ刀根山（大阪府豊中市）」、ホテルアセットとして「アゴーラ京都四条（京都市下京区）」、「アゴーラ京都烏丸（京都市下京区）」を売却したほか、「サムティ姫島FELICETO（大阪市西淀川区）」、「アイルグランデ川崎（川崎市川崎区）」を分譲いたしました。

この結果、当該事業の売上高は19,099百万円（前年同四半期比13.6%減）、営業利益は5,974百万円（前年同四半期比10.4%減）となりました。

## (不動産賃貸事業)

不動産賃貸事業は、マンション、オフィスビル、商業施設、ホテル等の賃貸及び管理を行っております。

賃料収入の増加を図るべく、「S-RESIDENCE桑園（札幌市中央区）」、「S-RESIDENCE円山表参道（札幌市中央区）」、「S-RESIDENCE名駅（名古屋市西区）」、「S-RESIDENCE本郷（名古屋市名東区）」、「S-RESIDENCE日本橋Qualier（大阪市浪速区）」、「サムティ琴似（札幌市西区）」、「サムティ月寒（札幌市豊平区）」ほかを竣工し、「S-FORT相模原（相模原市中央区）」、「S-FORT静岡本通（静岡市葵区）」ほかを取得するなど営業エリアの拡大並びに収益不動産の仕入・開発の強化に継続して努めております。

この結果、当該事業の売上高は3,809百万円（前年同四半期比3.1%減）、営業利益は1,419百万円（前年同四半期比15.1%減）となりました。

## (その他の事業)

その他の事業は、「エスペリアホテル京都（京都市下京区）」を含む16棟（開業準備中を含む）のホテルの保有・運営ならびに、分譲マンション管理事業及び建設・リフォーム業等を行っております。

この結果、当該事業の売上高は1,284百万円（前年同四半期比0.7%減）、営業損失は1,429百万円（前年同四半期は285百万円の営業損失）となりました。

## 財政状態の状況

## (資産の部)

当第2四半期連結会計期間末の資産合計は、前連結会計年度末と比べ、78,528百万円増加し、329,392百万円となっております。このうち流動資産は73,178百万円増加し、231,786百万円となっており、固定資産は5,349百万円増加し、97,605百万円となっております。流動資産の主な増加要因は、販売用不動産が74,649百万円、仕掛販売用不動産が25,647百万円それぞれ増加する一方で、現金及び預金が14,675百万円減少したことなどによるものであります。固定資産の主な増加要因は、有形固定資産が3,261百万円、投資その他の資産が2,091百万円それぞれ増加したことなどによるものであります。

## (負債の部)

当第2四半期連結会計期間末の負債合計は、前連結会計年度末と比べ、66,265百万円増加し、239,430百万円となっております。このうち流動負債は2,555百万円減少し、36,941百万円となっており、固定負債は68,821百万円増加し、202,488百万円となっております。流動負債の主な減少要因は、短期借入金が4,533百万円、未払法人税等が3,125百万円それぞれ減少する一方で、1年内返済予定の長期借入金が4,017百万円増加したことなどによるものであります。固定負債の主な増加要因は、長期借入金が61,461百万円増加したことなどによるものであります。

## (純資産の部)

当第2四半期連結会計期間末の純資産合計は、親会社株主に帰属する四半期純利益の計上により利益剰余金が7,393百万円、保有株式の時価評価に伴いその他有価証券評価差額金が959百万円、非支配株主持分が5,866百万円それぞれ増加する一方で、配当金の支払いにより利益剰余金が1,776百万円減少したことなどにより、前連結会計年度末と比べ12,262百万円増加し、89,961百万円となっております。

## (2) キャッシュ・フローの状況

当第2四半期連結累計期間における現金及び現金同等物（以下「資金」という）は、営業活動により37,988百万円減少、投資活動により24,117百万円減少、財務活動により47,289百万円増加したことなどによる結果、前連結会計年度末と比べて14,886百万円減少となり、これに新規連結に伴う現金及び現金同等物の増加額106百万円を加え、当第2四半期連結会計期間末には26,945百万円となりました。

当第2四半期連結累計期間における各キャッシュ・フローの状況とそれらの要因は次のとおりであります。

## (営業活動によるキャッシュ・フロー)

当第2四半期連結累計期間における営業活動により使用した資金は、37,988百万円（前第2四半期連結累計期間は15,275百万円の支出）となりました。これは主に、税金等調整前四半期純利益8,300百万円、たな卸資産の増加49,274百万円、法人税等の支払額3,727百万円によるものであります。

## (投資活動によるキャッシュ・フロー)

当第2四半期連結累計期間における投資活動により使用した資金は、24,117百万円（前第2四半期連結累計期間は23,190百万円の支出）となりました。これは主に、有形固定資産の取得による支出16,334百万円、連結の範囲の変更を伴う子会社株式の取得による支出6,926百万円によるものであります。

(財務活動によるキャッシュ・フロー)

当第2四半期連結累計期間における財務活動により獲得した資金は、47,289百万円(前第2四半期連結累計期間は30,088百万円の収入)となりました。これは主に、短期借入れによる収入12,544百万円、短期借入金の返済による支出17,079百万円、長期借入れによる収入74,761百万円、長期借入金の返済による支出24,262百万円、社債の発行による収入4,000百万円、配当金の支払額1,775百万円によるものであります。

(3) 事業上及び財務上の対処すべき課題

当第2四半期連結累計期間において、当社グループの事業上及び財務上の対処すべき課題に重要な変更及び新たに生じた課題はありません。

(4) 生産、受注及び販売の実績

生産実績

当社グループは、不動産事業及び不動産賃貸事業を主要な事業としており、生産実績を定義することが困難であるため、生産実績の記載はしていません。

受注実績

当社グループは、受注生産を行っていないため、受注実績の記載はしていません。

販売実績

当第2四半期連結累計期間の販売実績をセグメントごとに示すと、次のとおりであります。

セグメントの名称	区分	当第2四半期連結累計期間 (自 2020年12月1日 至 2021年5月31日)	前年同期比(%)
		金額(百万円)	
不動産事業	開発流動化 (「S-RESIDENCE」シリーズ等の企画開発・販売)	13,300	9.1
	再生流動化(既存収益不動産等の再生・販売)	3,595	33.2
	アセットマネジメント	748	+26.6
	投資分譲(投資用マンションの企画開発・販売)	1,456	2.7
	小計	19,099	13.6
不動産賃貸事業	住居(マンション)	2,247	7.2
	オフィス	524	+2.8
	その他(商業施設、ホテル、駐車場、物流施設等)	1,038	3.5
	小計	3,809	3.1
その他の事業		1,284	0.7
	合計	24,193	11.5

(注) 1. セグメント間取引については、相殺消去をしております。  
2. 本表の金額には、消費税等は含まれておりません。

3 【経営上の重要な契約等】

(匿名組合事業の出資持分の取得による企業結合)

当社は、2021年3月26日開催の取締役会において、世界最大のホテルチェーンであるマリオット・インターナショナルが運営するホテル「アロフト大阪堂島」を信託財産とする信託受益権の保有・運用を行う合同会社アール・アンド・ケイの匿名組合事業出資持分の取得に伴う連結子会社の異動を決議し、2021年3月30日付で出資持分譲渡契約を締結いたしました。

詳細は、「第4 経理の状況 1 四半期連結財務諸表 注記事項(企業結合等関係)」をご参照ください。

(特定目的会社の出資持分の取得による企業結合)

当社は、2021年3月29日開催の取締役会において、当社子会社であるSAMTY ASIA INVESTMENTS PTE. LTD. (以下「SAI」といいます。)を通じて世界的なホテルチェーンを展開するShangri-La Asia Ltd. (以下「シャングリ・ラグループ」といいます。)を共同事業者として、ホテル開発プロジェクト「(仮称)シャングリ・ラ京都二条城」(以下「本プロジェクト」といいます。)の開始及び間接的な特定目的会社の出資持分取得に伴う子会社(孫会社)の異動について決議を行い、SAIは2021年4月1日付で投資口売買契約及び共同事業にかかる株主間契約を締結いたしました。

(1) 企業結合の概要

被取得企業の名称及び事業の内容

被取得企業の名称：Shangri-La Kyoto Niijojo特定目的会社

事業の内容：資産の流動化に関する法律に基づく資産流動化計画に従った特定資産の譲受け並びにその管理及び処分に係る業務、その他当該特定資産の流動化に係る業務に付帯する一切の業務

企業結合を行う主な理由

2021年1月に策定した新中期経営計画「サムティ強靱化計画(アフターコロナ版)」において、ホテルの需要回復後のマーケットを見据え、厳選した投資を継続することを重点戦略として掲げています。シャングリ・ラグループは、世界26か国で4ブランドによる102のホテルを展開しており、また、計画しているホテル「シャングリ・ラ ホテルズ」は、アジア太平洋、中東、北米やヨーロッパの主要都市を中心に展開する5つ星のラグジュアリーホテルであり、日本国内では、2009年に「シャングリ・ラ東京」が初進出、本プロジェクトが日本国内で2番目の計画であり、関西では初進出となります。本プロジェクトの推進は、当社グループの安定性、収益力の強化に寄与し、当社グループの企業価値の向上に資するものと考えております。

企業結合日

1回目 / 2021年11月末日(出資持分の49.0%を予定)

2回目 / 2021年12月末日(出資持分の31.0%を予定)

なお、いずれも契約条件を充足した場合に取得いたします。

企業結合の法的方式

特定目的会社の出資持分の取得

結合後企業の名称

変更ありません。

取得する出資持分比率

取得後の出資持分比率 80.0%

取得企業を決定するに至った主な根拠

SAIが対価を交付し、出資持分を取得するため。

(2) 被取得企業の取得原価及びその内訳

出資持分を取得する相手先の要請により、非開示といたします。

(3) 主要な取得関連費用の内容及び金額

現時点では確定しておりません。

(4) 発生したのれんの金額、発生原因、償却方法及び償却期間

1回目の取得を実行した場合には、2021年11月期の第4四半期連結会計期間において持分法適用会社とすることにより負ののれん相当額約27億円を営業外収益に計上する見通しであり、さらに、2回目の取得を実行した場合には、2022年11月期において出資持分を追加取得することにより連結子会社とし負ののれん相当額約16億円を特別利益に計上する予定であります。なお、これらの金額は暫定的に算定されたものであります。

(5) 企業結合日に受け入れた資産及び引き受けた負債の額並びにその主な内訳

現時点では確定しておりません。

(資本業務提携契約及び株式売買契約)

当社は、2021年5月25日開催の取締役会において、東京証券取引所第二部上場のウェルス・マネジメント株式会社（以下「WMI社」といいます。）との資本業務提携に係る資本業務提携契約の締結及びWMI社の株式取得に伴う、持分法適用関連会社化について決議し、2021年5月25日付で資本業務提携契約及び株式売買契約を締結いたしました。

(1) 資本業務提携の目的及び理由

当社グループは、2021年1月に公表した中期経営計画「サムティ強靱化計画（アフターコロナ版）」において、ホテルの需要回復後のマーケットを見据えて、厳選した投資を継続することを重点戦略の1つとして掲げており、早期でのホテルREIT設立に向けた取組みを推進しております。WMI社グループは、ホテルや旅館の再生開発に強みを持つ価値創造型の不動産会社であり、国際的な一流ホテルブランドとのタイアップにより、バジェットタイプからラグジュアリーホテルまで収益最大化を図れるホテルオペレーション会社を、また、国内外の投資家とのつながりにより、コア型からオポチュニスティック型投資まで、リスク許容度の異なる投資家に対応できるブティック型の独立系アセットマネジメント会社を傘下にもち、グループ各社が専門機能を担い総合的にビジネスを展開しています。

このような中、投資案件の情報ルートを保有し、ホテルの再生・開発に強みを持つデベロッパーであるWMI社とホテル開発事業等における協業などを目的として、資本業務提携をおこなうことといたしました。

(2) 業務提携の内容

当社とWMI社が現時点において合意している業務提携の内容は、以下のとおりです。なお、業務提携の具体的な方針及び内容等の詳細については、今後、両社の間で協議を行い、決定してまいります。

当社が設立を進めているホテルREITの組成等を含むアセットマネジメント事業の連携強化

当社とWMI社を共同スポンサーとするホテルREITに関する協働

WMI社グループが組成するホテル開発ファンドにおける共同投資を含む協働

WMI社グループのホテル開発事業における支援

その他関連業務の支援

(3) 資本提携の内容

当社は、WMI社の発行株式を保有している株式会社キーストーン・パートナーズが組成した、日本リバイバルスポンサーファンド参照投資事業有限責任組合のSPCである合同会社アクアマリンよりWMI社の発行済み株式（8,526,200株）のうち、32.02%にあたる、2,729,600株を譲り受けます。当該株式の取得により、WMI社は、当社の持分法適用関連会社となります。

(4) 取締役の派遣

当社は、2021年6月に開催されるWMI社の定時株主総会において決議されることを前提に、本業務提携を推進することを目的として、当社より2名を取締役候補者として指名することを予定しております。

(5) 今後の見通し

株式取得日は2021年7月30日を予定しております。本資本業務提携に伴い負ののれんが発生する見込みですが、2021年11月期の当社グループの業績等への影響については、現在精査中であり、判明次第速やかに公表させていただきます。

### 第3 【提出会社の状況】

#### 1 【株式等の状況】

##### (1) 【株式の総数等】

###### 【株式の総数】

種類	発行可能株式総数(株)
普通株式	159,200,000
計	159,200,000

###### 【発行済株式】

種類	第2四半期会計期間 末現在発行数(株) (2021年5月31日)	提出日現在発行数(株) (2021年7月15日)	上場金融商品取引所名又は登 録認可金融商品取引業協会名	内容
普通株式	41,074,340	41,074,340	東京証券取引所 (市場第一部)	単元株式数は100 株であります。
計	41,074,340	41,074,340		

(注) 提出日現在の発行数には、2021年7月1日からこの四半期報告書提出日までの新株予約権の行使により発行された株式数は含まれておりません。

##### (2) 【新株予約権等の状況】

###### 【ストックオプション制度の内容】

該当事項はありません。

###### 【その他の新株予約権等の状況】

該当事項はありません。

##### (3) 【行使価額修正条項付新株予約権付社債券等の行使状況等】

該当事項はありません。

##### (4) 【発行済株式総数、資本金等の推移】

年月日	発行済株式 総数増減数 (株)	発行済株式 総数残高 (株)	資本金 増減額 (百万円)	資本金 残高 (百万円)	資本準備金 増減額 (百万円)	資本準備金 残高 (百万円)
2021年4月23日(注)	54,200	41,074,340	53	16,281	53	16,181

(注) 譲渡制限付株式報酬としての新株式の発行による増加であります。

(5) 【大株主の状況】

2021年5月31日現在

氏名又は名称	住所	所有株式数 (株)	発行済株式 (自己株式を 除く。)の総数 に対する所有 株式数の割合 (%)
(株)大和証券グループ本社	東京都千代田区丸の内1丁目9-1	6,941,142	17.26
森山 茂	大阪府豊中市	3,006,372	7.48
日本マスタートラスト信託銀行(株)(信託口)	東京都港区浜松町2丁目11-3	1,992,600	4.96
松下 一郎	大阪市都島区	1,505,566	3.74
大和P Iパートナーズ(株)	東京都千代田区丸の内1丁目9-1	1,250,000	3.11
(有)剛ビル	大阪府豊中市新千里北町2丁目16-16	1,220,000	3.03
笠城 秀彬	大阪府豊中市	1,208,000	3.00
(株)日本カストディ信託銀行(信託口)	東京都中央区晴海1丁目8-12	925,700	2.30
江口 和志	大阪府吹田市	803,624	2.00
(有)ファイブセクト	大阪市淀川区西中島5丁目14-10	689,800	1.72
計		19,542,804	48.60

- (注) 1. 上記のほか当社所有の自己株式866,862株があります。  
2. 上記の所有株式数のうち、信託業務に係る株式数は、次のとおりであります。
- |                        |            |
|------------------------|------------|
| 日本マスタートラスト信託銀行(株)(信託口) | 1,992,600株 |
| (株)日本カストディ信託銀行(信託口)    | 925,700株   |

(6) 【議決権の状況】

【発行済株式】

2021年5月31日現在

区分	株式数(株)	議決権の数(個)	内容
無議決権株式			
議決権制限株式(自己株式等)			
議決権制限株式(その他)			
完全議決権株式(自己株式等)	(自己保有株式) 普通株式 866,800		
完全議決権株式(その他)	普通株式 40,114,400	401,144	
単元未満株式	普通株式 93,140		
発行済株式総数	41,074,340		
総株主の議決権		401,144	

(注) 「完全議決権株式(その他)」欄の普通株式には、証券保管振替機構名義の株式が600株(議決権6個)含まれております。

【自己株式等】

2021年5月31日現在

所有者の氏名又は名称	所有者の住所	自己名義 所有株式数 (株)	他人名義 所有株式数 (株)	所有株式数 の合計 (株)	発行済株式総数に 対する所有株式数 の割合(%)
(自己保有株式) サムティ株式会社	大阪市淀川区西中島四丁目 3番24号	866,800		866,800	2.11
計		866,800		866,800	2.11

2 【役員の状況】

該当事項はありません。

## 第4 【経理の状況】

### 1．四半期連結財務諸表の作成方法について

当社の四半期連結財務諸表は、「四半期連結財務諸表の用語、様式及び作成方法に関する規則」(2007年内閣府令第64号)に基づいて作成しております。

### 2．監査証明について

当社は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、第2四半期連結会計期間(2021年3月1日から2021年5月31日まで)及び第2四半期連結累計期間(2020年12月1日から2021年5月31日まで)に係る四半期連結財務諸表について、EY新日本有限責任監査法人による四半期レビューを受けております。

## 1 【四半期連結財務諸表】

## (1) 【四半期連結貸借対照表】

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (2020年11月30日)	当第2四半期連結会計期間 (2021年5月31日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	42,511	27,836
売掛金	1,395	463
販売用不動産	58,265	132,914
仕掛販売用不動産	42,512	68,159
商品	1	0
貯蔵品	12	12
その他	13,915	2,402
貸倒引当金	5	3
流動資産合計	158,608	231,786
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物(純額)	17,835	19,815
信託建物(純額)	3,689	1,884
土地	42,482	46,884
信託土地	3,322	2,305
その他(純額)	4,608	4,310
有形固定資産合計	71,938	75,200
無形固定資産		
のれん	10	9
その他	133	129
無形固定資産合計	143	139
投資その他の資産		
投資有価証券	15,835	17,957
繰延税金資産	693	126
その他	3,711	4,233
貸倒引当金	66	53
投資その他の資産合計	20,173	22,264
固定資産合計	92,255	97,605
資産合計	250,864	329,392

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (2020年11月30日)	当第2四半期連結会計期間 (2021年5月31日)
<b>負債の部</b>		
流動負債		
支払手形及び買掛金	381	1,835
短期借入金	16,883	12,350
1年内返済予定の長期借入金	14,715	18,733
未払法人税等	4,063	938
その他	3,452	3,084
流動負債合計	39,497	36,941
固定負債		
社債	5,000	9,000
新株予約権付社債	10,000	10,000
長期借入金	116,406	177,867
退職給付に係る負債	212	231
預り敷金保証金	1,323	1,565
建設協力金	427	400
繰延税金負債	-	3,132
その他	297	291
固定負債合計	133,666	202,488
負債合計	173,164	239,430
純資産の部		
株主資本		
資本金	16,227	16,281
資本剰余金	17,985	18,038
利益剰余金	43,615	49,218
自己株式	883	1,267
株主資本合計	76,945	82,270
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	180	1,140
繰延ヘッジ損益	-	268
為替換算調整勘定	97	255
その他の包括利益累計額合計	83	1,153
非支配株主持分	671	6,537
純資産合計	77,699	89,961
負債純資産合計	250,864	329,392

## (2) 【四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書】

## 【四半期連結損益計算書】

## 【第2四半期連結累計期間】

(単位：百万円)

	前第2四半期連結累計期間 (自2019年12月1日 至2020年5月31日)	当第2四半期連結累計期間 (自2020年12月1日 至2021年5月31日)
売上高	27,322	24,193
売上原価	16,635	16,444
売上総利益	10,686	7,749
販売費及び一般管理費	1 4,983	1 4,149
営業利益	5,702	3,599
営業外収益		
受取利息	0	0
受取配当金	3	1
持分法による投資利益	-	2,305
為替差益	-	790
金利スワップ評価益	36	23
その他	19	89
営業外収益合計	59	3,212
営業外費用		
支払利息	880	1,104
社債利息	-	69
支払手数料	226	507
その他	19	15
営業外費用合計	1,126	1,697
経常利益	4,635	5,114
特別利益		
固定資産売却益	0	-
過年度消費税等戻入額	116	-
負ののれん発生益	-	3,317
特別利益合計	117	3,317
特別損失		
固定資産売却損	7	-
固定資産除却損	0	2
本社移転費用	-	2 129
臨時休業による損失	3 101	-
特別損失合計	108	132
税金等調整前四半期純利益	4,644	8,300
法人税、住民税及び事業税	1,336	860
法人税等調整額	122	25
法人税等合計	1,459	886
四半期純利益	3,185	7,414
非支配株主に帰属する四半期純利益	13	20
親会社株主に帰属する四半期純利益	3,171	7,393

【四半期連結包括利益計算書】

【第2四半期連結累計期間】

(単位：百万円)

	前第2四半期連結累計期間 (自 2019年12月1日 至 2020年5月31日)	当第2四半期連結累計期間 (自 2020年12月1日 至 2021年5月31日)
四半期純利益	3,185	7,414
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	708	959
繰延ヘッジ損益	-	268
為替換算調整勘定	7	42
その他の包括利益合計	700	1,186
四半期包括利益	2,484	8,600
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	2,470	8,464
非支配株主に係る四半期包括利益	13	136

## (3) 【四半期連結キャッシュ・フロー計算書】

(単位：百万円)

	前第2四半期連結累計期間 (自 2019年12月1日 至 2020年5月31日)	当第2四半期連結累計期間 (自 2020年12月1日 至 2021年5月31日)
<b>営業活動によるキャッシュ・フロー</b>		
税金等調整前四半期純利益	4,644	8,300
減価償却費	544	485
のれん償却額	0	0
貸倒引当金の増減額(は減少)	0	16
退職給付に係る負債の増減額(は減少)	21	19
受取利息及び受取配当金	3	2
支払利息	880	1,173
支払手数料	226	507
為替差損益(は益)	1	790
持分法による投資損益(は益)	-	2,305
有形固定資産売却損益(は益)	6	-
負ののれん発生益	-	3,317
本社移転費用	-	129
臨時休業による損失	101	-
売上債権の増減額(は増加)	433	970
たな卸資産の増減額(は増加)	20,300	49,274
仕入債務の増減額(は減少)	1,055	322
未払消費税等の増減額(は減少)	584	327
預り敷金及び保証金の増減額(は減少)	30	219
その他	456	10,764
小計	13,396	33,141
利息及び配当金の受取額	3	2
利息の支払額	902	1,122
臨時休業による損失の支払額	97	-
法人税等の支払額	882	3,727
<b>営業活動によるキャッシュ・フロー</b>	<b>15,275</b>	<b>37,988</b>
<b>投資活動によるキャッシュ・フロー</b>		
定期預金の預入による支出	29	26
有形固定資産の取得による支出	22,968	16,334
無形固定資産の取得による支出	15	7
投資有価証券の取得による支出	260	675
投資有価証券の償還による収入	118	0
連結の範囲の変更を伴う子会社株式の取得による支出	-	6,926
出資金の払込による支出	-	8
建設協力金の支払による支出	27	27
長期貸付けによる支出	-	93
その他	6	20
<b>投資活動によるキャッシュ・フロー</b>	<b>23,190</b>	<b>24,117</b>

(単位：百万円)

	前第2四半期連結累計期間 (自 2019年12月1日 至 2020年5月31日)	当第2四半期連結累計期間 (自 2020年12月1日 至 2021年5月31日)
<b>財務活動によるキャッシュ・フロー</b>		
連結の範囲の変更を伴わない子会社株式の取得による支出	2	-
短期借入れによる収入	9,791	12,544
短期借入金の返済による支出	4,145	17,079
長期借入れによる収入	47,281	74,761
長期借入金の返済による支出	19,900	24,262
社債の発行による収入	-	4,000
自己株式の取得による支出	892	383
配当金の支払額	1,800	1,775
その他	243	515
<b>財務活動によるキャッシュ・フロー</b>	<b>30,088</b>	<b>47,289</b>
現金及び現金同等物に係る換算差額	8	68
現金及び現金同等物の増減額（は減少）	8,386	14,886
現金及び現金同等物の期首残高	44,102	41,724
新規連結に伴う現金及び現金同等物の増加額	-	106
現金及び現金同等物の四半期末残高	35,716	26,945

【注記事項】

(連結の範囲又は持分法適用の範囲の変更)

当第2四半期連結累計期間 (自 2020年12月1日 至 2021年5月31日)
第1四半期連結会計期間より、SAMTY ASIA INVESTMENTS PTE. LTD.を通じて取得したS-VIN VIETNAM REAL ESTATE TRADING JOINT STOCK COMPANY、及び重要性が増したSamty Vietnam Co., Ltd.、合同会社エス・ホテルオペレーションズ名古屋並びに合同会社エス・ホテルオペレーションズ京都堀川を連結の範囲に含めております。 当第2四半期連結会計期間より、匿名組合事業出資持分を取得した合同会社アール・アンド・ケイについて、1回目の取得を実行したことにより持分法の適用の範囲に含めた後、2回目の取得を実行したことより連結の範囲に含めております。

(会計方針の変更)

(販売用不動産に係る控除対象外消費税等の会計処理の変更)

前連結会計年度の第4四半期連結会計期間より、販売用不動産に係る控除対象外消費税等を、従来の発生した連結会計年度の費用として販売費及び一般管理費に計上する方法から、2020年10月1日以後取得する販売用不動産に係る控除対象外消費税等を当該販売用不動産の取得原価へ算入する方法に変更いたしました。

当該変更は前連結会計年度の期首から遡って適用しており、当該変更を反映させるため、前第2四半期連結累計期間の四半期連結損益計算書の組替を行っております。この結果、前第2四半期連結累計期間の四半期連結損益計算書は、販売費及び一般管理費が333百万円減少し、営業利益、経常利益、税金等調整前四半期純利益はそれぞれ333百万円増加しております。

そのため、当連結会計年度に属する四半期連結累計期間に係る四半期連結財務諸表に含まれる比較情報に適用した会計方針と前連結会計年度の対応する四半期連結累計期間に係る四半期連結財務諸表に適用した会計方針との間に相違がみられます。

(追加情報)

(保有目的の変更)

保有目的の変更により、有形固定資産からたな卸資産へ11,972百万円を振替えております。

(新型コロナウイルス感染症の影響による会計上の見積りへの影響)

新型コロナウイルス感染症については、ワクチン接種が順次行われ、社会経済活動の正常化への期待が高まっております。また、様々な景気刺激策が実施および予定されていることから、当社グループでは、これら新型コロナウイルス感染症対策による社会経済活動の正常化時期を2021年秋と仮定し、棚卸資産の評価減、固定資産の減損等の会計上の見積りに当たっては、当該仮定を見積りに反映させております。

(四半期連結損益計算書関係)

1 販売費及び一般管理費のうち主要な費目及び金額は、次のとおりであります。

	前第2四半期連結累計期間 (自 2019年12月1日 至 2020年5月31日)	当第2四半期連結累計期間 (自 2020年12月1日 至 2021年5月31日)
	(百万円)	(百万円)
販売手数料	107	6
広告宣伝費	204	144
賃貸仲介手数料	226	303
役員報酬	308	352
給料及び手当	646	698
賞与	218	273
退職給付費用	32	31
法定福利費	149	114
租税公課	1,114	955
賃借料	819	251
支払手数料	367	526
支払報酬	124	170

2 本社移転費用

前第2四半期連結累計期間(自 2019年12月1日 至 2020年5月31日)

該当事項はありません。

当第2四半期連結累計期間(自 2020年12月1日 至 2021年5月31日)

当社の大阪本社移転の意思決定により、退去に伴い発生する違約金等を本社移転費用として129百万円、特別損失に計上しております。

3 臨時休業による損失

前第2四半期連結累計期間(自 2019年12月1日 至 2020年5月31日)

新型コロナウイルス感染症拡大の影響により、政府から発出された緊急事態宣言を受け、当社グループの一部のホテル等で臨時休業を実施いたしました。このため、臨時休業期間中のホテル等で発生した固定費(人件費・地代家賃・減価償却費等)を臨時休業による損失として特別損失に計上しております。

当第2四半期連結累計期間(自 2020年12月1日 至 2021年5月31日)

該当事項はありません。

(四半期連結キャッシュ・フロー計算書関係)

現金及び現金同等物の四半期末残高と四半期連結貸借対照表に掲記されている科目の金額との関係

前第2四半期連結累計期間 (自 2019年12月1日 至 2020年5月31日)			当第2四半期連結累計期間 (自 2020年12月1日 至 2021年5月31日)		
(2020年5月31日現在)			(2021年5月31日現在)		
現金及び預金	36,548	百万円	現金及び預金	27,836	百万円
預入期間が3ヶ月超の定期預金	258	百万円	預入期間が3ヶ月超の定期預金	278	百万円
使途制限付信託預金	472	百万円	使途制限付信託預金	530	百万円
引出制限付預金	101	百万円	引出制限付預金	83	百万円
現金及び現金同等物	35,716	百万円	現金及び現金同等物	26,945	百万円

(株主資本等関係)

前第2四半期連結累計期間(自 2019年12月1日 至 2020年5月31日)

1. 配当金支払額

決議	株式の種類	配当金の総額 (百万円)	1株当たり 配当額(円)	基準日	効力発生日	配当の原資
2020年2月27日 定時株主総会	普通株式	1,801	44.00	2019年11月30日	2020年2月28日	利益剰余金

2. 基準日が当第2四半期連結累計期間に属する配当のうち、配当の効力発生日が当第2四半期連結会計期間の末日  
後となるもの

決議	株式の種類	配当金の総額 (百万円)	1株当たり 配当額(円)	基準日	効力発生日	配当の原資
2020年7月15日 定時取締役会	普通株式	1,534	38.00	2020年5月31日	2020年8月17日	利益剰余金

3. 株主資本の著しい変動

該当事項はありません。

当第2四半期連結累計期間(自 2020年12月1日 至 2021年5月31日)

1. 配当金支払額

決議	株式の種類	配当金の総額 (百万円)	1株当たり 配当額(円)	基準日	効力発生日	配当の原資
2021年2月25日 定時株主総会	普通株式	1,776	44.00	2020年11月30日	2021年2月26日	利益剰余金

2. 基準日が当第2四半期連結累計期間に属する配当のうち、配当の効力発生日が当第2四半期連結会計期間の末日  
後となるもの

決議	株式の種類	配当金の総額 (百万円)	1株当たり 配当額(円)	基準日	効力発生日	配当の原資
2021年6月30日 臨時取締役会	普通株式	1,568	39.00	2021年5月31日	2021年8月16日	利益剰余金

3. 株主資本の著しい変動

該当事項はありません。

(セグメント情報等)

【セグメント情報】

前第2四半期連結累計期間(自 2019年12月1日 至 2020年5月31日)

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:百万円)

	報告セグメント				調整額 (注)1	四半期連結 損益計算書 計上額 (注)2
	不動産事業	不動産賃貸 事業	その他の 事業	計		
売上高						
外部顧客への売上高	22,094	3,933	1,294	27,322	-	27,322
セグメント間の内部売上高 又は振替高	30	15	145	192	192	-
計	22,125	3,949	1,439	27,514	192	27,322
セグメント利益又は損失( )	6,669	1,671	285	8,055	2,352	5,702

(注)1. セグメント利益又は損失( )の調整額 2,352百万円は、セグメント間取引消去 42百万円、各報告セグメントに配賦されない全社費用 2,309百万円であります。全社費用は、報告セグメントに帰属しない一般管理費であります。

2. セグメント利益又は損失( )は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整しております。

2. 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報

該当事項はありません。

当第2四半期連結累計期間(自 2020年12月1日 至 2021年5月31日)

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:百万円)

	報告セグメント				調整額 (注)1	四半期連結 損益計算書 計上額 (注)2
	不動産事業	不動産賃貸 事業	その他の 事業	計		
売上高						
外部顧客への売上高	19,099	3,809	1,284	24,193	-	24,193
セグメント間の内部売上高 又は振替高	14	13	139	167	167	-
計	19,114	3,823	1,423	24,361	167	24,193
セグメント利益又は損失( )	5,974	1,419	1,429	5,964	2,365	3,599

(注)1. セグメント利益又は損失( )の調整額 2,365百万円は、セグメント間取引消去 39百万円、各報告セグメントに配賦されない全社費用 2,326百万円であります。全社費用は、報告セグメントに帰属しない一般管理費であります。

2. セグメント利益又は損失( )は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整しております。

2. 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報

該当事項はありません。

(企業結合等関係)

取得による企業結合

当社は、2021年3月26日開催の取締役会において、世界最大のホテルチェーンであるマリオット・インターナショナルが運営するホテル「アロフト大阪堂島」を信託財産とする信託受益権の保有・運用を行う合同会社アール・アンド・ケイの匿名組合事業出資持分の取得に伴う連結子会社の異動を決議し、2021年3月30日付で出資持分譲渡契約を締結し、2021年4月16日付で出資持分の27.2%を、2021年4月23日付で出資持分の28.4%を取得いたしました。

(1) 企業結合の概要

被取得企業の名称及び事業の内容

被取得企業の名称：合同会社アール・アンド・ケイ

事業の内容：不動産の取得、開発、保有および処分、不動産の賃貸および管理、不動産信託受益権の取得、保有、管理および処分、その他当該事業に附帯または関連する一切の事業

企業結合を行った主な理由

2021年1月に策定した新中期経営計画「サムティ強靱化計画（アフターコロナ版）」において、ホテルの需要回復後のマーケットを見据え、厳選した投資を継続することを重点戦略として掲げています。「アロフトホテル」は、マリオット・インターナショナルが運営する、音楽クリエイターや音楽を愛する旅行者などに向けたホテルブランドであり、現在、世界29の国と地域に190軒以上のホテルを展開しており、本件の推進は、当社グループの安定性、収益力の強化に寄与し、当社グループの企業価値の向上に資するものと考えております。

企業結合日

1回目 / 2021年4月16日（出資持分の27.2%を取得）

2回目 / 2021年4月23日（出資持分の28.4%を取得）

企業結合の法的方式

匿名組合事業出資持分の取得

結合後企業の名称

変更ありません。

取得した出資持分比率

取得後の出資持分比率 55.6%

取得企業を決定するに至った主な根拠

当社が対価を交付し、出資持分を取得するため。

(2) 四半期連結累計期間に係る四半期連結損益計算書に含まれる被取得企業の業績の期間

2021年4月24日から2021年5月31日まで

(3) 被取得企業の取得原価及び対価の種類ごとの内訳

取得の対価	現金	6,150百万円
取得原価		6,150百万円

(4) 主要な取得関連費用の内容及び金額

アドバイザリー費用等 1百万円

(5) 発生したのれん等の金額、発生原因、償却方法及び償却期間

1回目の取得を実行したことにより、2021年11月期の第2四半期連結会計期間において持分法適用会社とすることにより負ののれん相当額2,305百万円を営業外収益に計上し、さらに、2回目の取得を実行したことにより、同第2四半期連結会計期間において出資持分を追加取得することにより連結子会社とし加えて2,399百万円を特別利益に計上いたしました。

発生した負ののれん等の金額

1 回目 / 2,305百万円(持分法による投資利益)

2 回目 / 2,399百万円(負ののれん発生益)

なお、上記の金額は暫定的に算定された金額です。

発生原因

被取得企業の企業結合時の時価純資産額が取得原価を上回ったため、その差額を1回目の取得の実行によるものを持分法による投資利益、2回目の取得の実行によるものを負ののれん発生益として認識しております。

(1株当たり情報)

1株当たり四半期純利益金額及び算定上の基礎並びに潜在株式調整後1株当たり四半期純利益金額及び算定上の基礎は、以下のとおりであります。

項目	前第2四半期連結累計期間 (自 2019年12月1日 至 2020年5月31日)	当第2四半期連結累計期間 (自 2020年12月1日 至 2021年5月31日)
(1) 1株当たり四半期純利益金額	77円54銭	183円73銭
(算定上の基礎)		
親会社株主に帰属する四半期純利益金額(百万円)	3,171	7,393
普通株主に帰属しない金額(百万円)	-	-
普通株式に係る親会社株主に帰属する 四半期純利益金額(百万円)	3,171	7,393
普通株式の期中平均株式数(株)	40,901,930	40,239,448
(2) 潜在株式調整後1株当たり四半期純利益金額	67円89銭	159円02銭
(算定上の基礎)		
親会社株主に帰属する四半期純利益調整額(百万円)	-	-
普通株式増加数(株)	5,813,953	6,253,909
(うち新株予約権付社債)(株)	(5,813,953)	(6,253,909)
希薄化効果を有しないため、潜在株式調整後1株当たり 四半期純利益金額の算定に含めなかった潜在株式で、前 連結会計年度末から重要な変動があったものの概要		

(重要な後発事象)

該当事項はありません。

## 2 【その他】

第40期(2020年12月1日から2021年11月30日まで)中間配当について、2021年6月30日開催の取締役会において、2021年5月31日の株主名簿に記録された株主に対し、次のとおり中間配当を行うことを決議いたしました。

配当金の総額	1,568百万円
1株当たりの金額	39円
支払請求権の効力発生日及び支払開始日	2021年8月16日

## 第二部 【提出会社の保証会社等の情報】

該当事項はありません。

## 独立監査人の四半期レビュー報告書

2021年7月15日

サムティ株式会社  
取締役会 御中

EY新日本有限責任監査法人  
大阪事務所

指定有限責任社員  
業務執行社員 公認会計士 増 田 豊 印

指定有限責任社員  
業務執行社員 公認会計士 仲 下 寛 司 印

### 監査人の結論

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、「経理の状況」に掲げられているサムティ株式会社の2020年12月1日から2021年11月30日までの連結会計年度の第2四半期連結会計期間（2021年3月1日から2021年5月31日まで）及び第2四半期連結累計期間（2020年12月1日から2021年5月31日まで）に係る四半期連結財務諸表、すなわち、四半期連結貸借対照表、四半期連結損益計算書、四半期連結包括利益計算書、四半期連結キャッシュ・フロー計算書及び注記について四半期レビューを行った。

当監査法人が実施した四半期レビューにおいて、上記の四半期連結財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期連結財務諸表の作成基準に準拠して、サムティ株式会社及び連結子会社の2021年5月31日現在の財政状態並びに同日をもって終了する第2四半期連結累計期間の経営成績及びキャッシュ・フローの状況を適正に表示していないと信じさせる事項が全ての重要な点において認められなかった。

### 監査人の結論の根拠

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期レビューの基準に準拠して四半期レビューを行った。四半期レビューの基準における当監査法人の責任は、「四半期連結財務諸表の四半期レビューにおける監査人の責任」に記載されている。当監査法人は、我が国における職業倫理に関する規定に従って、会社及び連結子会社から独立しており、また、監査人としてのその他の倫理上の責任を果たしている。当監査法人は、結論の表明の基礎となる証拠を入手したと判断している。

### 四半期連結財務諸表に対する経営者並びに監査役及び監査役会の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期連結財務諸表の作成基準に準拠して四半期連結財務諸表を作成し適正に表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない四半期連結財務諸表を作成し適正に表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

四半期連結財務諸表を作成するに当たり、経営者は、継続企業の前提に基づき四半期連結財務諸表を作成することが適切であるかどうかを評価し、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期連結財務諸表の作成基準に基づいて継続企業に関する事項を開示する必要がある場合には当該事項を開示する責任がある。

監査役及び監査役会の責任は、財務報告プロセスの整備及び運用における取締役の職務の執行を監視することにある。

#### 四半期連結財務諸表の四半期レビューにおける監査人の責任

監査人の責任は、監査人が実施した四半期レビューに基づいて、四半期レビュー報告書において独立の立場から四半期連結財務諸表に対する結論を表明することにある。

監査人は、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期レビューの基準に従って、四半期レビューの過程を通じて、職業的専門家としての判断を行い、職業的懐疑心を保持して以下を実施する。

- ・ 主として経営者、財務及び会計に関する事項に責任を有する者等に対する質問、分析的手続その他の四半期レビュー手続を実施する。四半期レビュー手続は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して実施される年度の財務諸表の監査に比べて限定された手続である。
- ・ 継続企業の前題に関する事項について、重要な疑義を生じさせるような事象又は状況に関して重要な不確実性が認められると判断した場合には、入手した証拠に基づき、四半期連結財務諸表において、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期連結財務諸表の作成基準に準拠して、適正に表示されていないと信じさせる事項が認められないかどうか結論付ける。また、継続企業の前題に関する重要な不確実性が認められる場合は、四半期レビュー報告書において四半期連結財務諸表の注記事項に注意を喚起すること、又は重要な不確実性に関する四半期連結財務諸表の注記事項が適切でない場合は、四半期連結財務諸表に対して限定付結論又は否定的結論を表明することが求められている。監査人の結論は、四半期レビュー報告書日までに入手した証拠に基づいているが、将来の事象や状況により、企業は継続企業として存続できなくなる可能性がある。
- ・ 四半期連結財務諸表の表示及び注記事項が、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期連結財務諸表の作成基準に準拠していないと信じさせる事項が認められないかどうかとともに、関連する注記事項を含めた四半期連結財務諸表の表示、構成及び内容、並びに四半期連結財務諸表が基礎となる取引や会計事象を適正に表示していないと信じさせる事項が認められないかどうかを評価する。
- ・ 四半期連結財務諸表に対する結論を表明するために、会社及び連結子会社の財務情報に関する証拠を入手する。監査人は、四半期連結財務諸表の四半期レビューに関する指示、監督及び実施に関して責任がある。監査人は、単独で監査人の結論に対して責任を負う。

監査人は、監査役及び監査役会に対して、計画した四半期レビューの範囲とその実施時期、四半期レビュー上の重要な発見事項について報告を行う。

監査人は、監査役及び監査役会に対して、独立性についての我が国における職業倫理に関する規定を遵守したこと、並びに監査人の独立性に影響を与えると合理的に考えられる事項、及び阻害要因を除去又は軽減するためにセーフガードを講じている場合はその内容について報告を行う。

#### 利害関係

会社及び連結子会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

---

(注) 1. 上記は四半期レビュー報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は当社(四半期報告書提出会社)が別途保管しております。

2. XBRLデータは四半期レビューの対象には含まれていません。