

平成 24 年 4 月 24 日

各 位

会社名 サムティ株式会社  
 代表者名 代表取締役社長 江口 和志  
 (JASDAQ・コード3244)  
 問合せ先 常務取締役 小川 靖展  
 電話番号 06-6838-3616 (代表)

収益不動産取得のお知らせ

当社グループは、下記のとおり収益不動産を取得いたしましたのでお知らせいたします。

1. 取得の理由

当社グループは、不動産賃貸事業の強化を経営課題の一つとし、営業活動を行っております。この一環として、下記「2. 取得不動産の概要」に記載の収益不動産を取得いたしました。今後も当社グループは、不動産賃貸事業の強化に努める所存であります。

2. 取得不動産の概要

名 称	博多祇園ビル	
取 得 日	平成 24 年 4 月 24 日	
所 在 地	福岡県福岡市博多区祇園町 4-2 (住居表示)	
交 通	地下鉄「祇園」駅 徒歩 3 分	
土 地	地積	943.65 m <sup>2</sup>
	用途地域	商業地域
	建蔽率/容積率	80%/500%、400% (30m 超)
建 物	床面積	延 4,580.49 m <sup>2</sup>
	築年月	平成 19 年 11 月
	用途	事務所

(物件外観)



3. 今後の見通し

当該物件の取得は、軽微基準に該当するものであり、今後の業績に与える影響につきましては、平成 24 年 1 月 13 日に公表の「平成 23 年 11 月期 決算短信」における連結業績予想に織り込み済みです。

以上

本報道発表文は、「収益不動産取得のお知らせ」に関して一般に公表するための記者発表文であり、一切の投資勧誘またはそれに類似する行為のために作成されたものではありません。