

平成 25 年 7 月 12 日

各 位

会社名 サムティ株式会社
代表者名 代表取締役社長 江口 和志
(JASDAQ・コード3244)
問合せ先 常務取締役 小川 靖展
電話番号 06-6838-3616 (代表)

収益不動産取得のお知らせ

当社グループは、下記のとおり収益不動産を取得いたしましたのでお知らせいたします。

1. 取得の理由

当社グループは、不動産賃貸事業の強化を経営課題の一つとし、営業活動を行っております。その一環として、当社グループは、下記「2. 取得不動産の概要」に記載の収益不動産を2棟購入いたしましたので、お知らせいたします。今後も当社グループは、不動産賃貸事業の強化に努める所存であります。

2. 取得不動産の概要

(1) CASA NOAH 名東

取 得 日	平成 25 年 6 月 28 日	
所 在 地	愛知県名古屋市名東区社台三丁目 263-1 (住居表示)	
交 通	名古屋市営地下鉄東山線「上社」駅徒歩 5 分	
土 地	地積	945.70 m ²
	用途地域	近隣商業地域
	建蔽率/容積率	80%/300%
建 物	床面積	延 2,158.46 m ²
	築年月	昭和 54 年 3 月
	用途	共同住宅 (68 戸)

(物件外観)



本報道発表文は、「収益不動産取得のお知らせ」に関して一般に公表するための記者発表文であり、一切の投資勧誘またはそれに類似する行為のために作成されたものではありません。

(2) Do 鶴見

取得日	平成 25 年 6 月 28 日	
所在地	大阪府大阪市鶴見区今津中二丁目 5-2 (住居表示)	
交通	J R 片町線「放出」駅徒歩約 13 分 J R 片町線「徳庵」駅徒歩約 12 分	
土地	地積	1,745.90 m ²
	用途地域	準工業地域
	建蔽率/容積率	60%/300%
建物	床面積	延 5,443.80 m ²
	築年月	平成 3 年 7 月
	用途	共同住宅 (54 戸)・車庫

(物件外観)



3. 今後の見通し

当該物件の取得は、平成 25 年 11 月期業績予想に織り込み済みであります。

以上

本報道発表文は、「収益不動産取得のお知らせ」に関して一般に公表するための記者発表文であり、一切の投資勧誘またはそれに類似する行為のために作成されたものではありません。