

平成21年7月10日

各 位

上場会社名 サムティ株式会社
 代表者 代表取締役社長 森山 茂
 (コード番号 3244)
 問合せ先責任者 取締役経営企画室長 小川 靖展
 (TEL 06-6838-3616)

業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、平成21年4月14日に公表した業績予想を下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

(金額の単位:百万円)

平成21年11月期第2四半期連結累計期間連結業績予想数値の修正(平成20年12月1日～平成21年5月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	四半期純利益	1株当たり四半期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	8,300	1,500	300	700	5,254.26
今回発表予想(B)	9,976	1,500	551	1,116	8,380.37
増減額(B-A)	1,676	0	251	416	
増減率(%)	20.2	0.0	83.7	59.4	
(ご参考)前期第2四半期実績 (平成20年11月期第2四半期)	7,412	1,765	612	369	2,784.59

平成21年11月期第2四半期累計期間個別業績予想数値の修正(平成20年12月1日～平成21年5月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	四半期純利益	1株当たり四半期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	7,500	1,100	400	700	5,254.26
今回発表予想(B)	9,231	1,111	676	1,188	8,922.42
増減額(B-A)	1,731	11	276	488	
増減率(%)	23.1	1.0	69.0	69.7	
(ご参考)前期第2四半期実績 (平成20年11月期第2四半期)	7,000	1,644	872	556	4,196.19

修正の理由

(1)第2四半期連結業績予想

昨今の不動産業界につきましては、世界的な信用収縮に伴う金融機関の不動産融資案件への審査の選別化など、依然として厳しい状況が続いております。このような中、当社グループは、外部環境の変化に適切に対応すべく、関西を基盤とした安定的なストックビジネスである不動産賃貸事業及び不動産分譲事業を中心とする一方で、このような厳しい資金調達環境下においても機動的な資金調達ができるよう、金融機関との関係強化に努めてまいりました。このような事業環境の中、不動産分譲事業におきましては販売好調により売上・営業利益ともに当初の計画を上回る一方で、不動産流動化事業におきまして、予定していた売却価格が減少したため、全体としての売上高について1,676百万円予想数値を上回り、営業利益について業績予想通りの数値となる見通しであります。営業外損益におきましては、予定より損益状況が改善し、経常利益について251百万円予想数値を上回る見通しであります。特別損益におきましては、固定資産の売却等につき計画数値を上回り、四半期純利益について416百万円予想数値を上回る見通しであります。その結果、平成21年11月期第2半期の売上高は9,976百万円、営業利益は1,500百万円、経常利益は551百万円、当期純利益は1,116百万円となる見通しであります。

(2)第2四半期個別業績予想

個別業績予想の修正理由につきましては、連結業績予想の修正と同様であります。その結果、平成21年11月期第2半期の売上高は9,231百万円、営業利益は1,111百万円、経常利益は676百万円、当期純利益は1,188百万円となる見通しであります。

(※)通期業績予想につきましては、連結・個別ともに変更はございません。

以上