

各 位

会社名 サムティ株式会社
 所在地 大阪市淀川区西中島四丁目 3 番 24 号
 代表者名 代表取締役社長 森山 茂
 (コード番号: 3 2 4 4 大証ヘラクレス)
 問合せ先 取締役経営企画室長 小川 靖展
 電話番号 0 6 - 6 8 3 8 - 3 6 1 6 (代表)

子会社の異動に関するお知らせ

当社は、平成19年12月19日開催の取締役会において、下記のとおり特別目的会社への貸付を行うことにより、子会社の異動が発生いたしますので、お知らせいたします。

記

1. 連結子会社化する会社概要

(1) 特別目的会社【SPC】

商 号	コリーナ和泉合同会社
本店所在地	東京都港区元赤坂一丁目 1 番 7 号
代 表 者	野坂 照光
資本金の額	100 万円
主な事業内容	商業施設の開発
決 算 期	11 月

(2) 有限責任中間法人

商 号	有限責任中間法人 TSM フォーティーワン
本店所在地	東京都港区元赤坂一丁目 1 番 7 号
役 員	理事：野坂 照光 監事：山本 耕太郎
資本金の額	300 万円
主な事業内容	資産の流動化を目的とした、信託受益権及び不動産の取得、保有及び処分、並びにその開発及び管理にかかる業務等
決 算 期	11 月

2. 金銭消費貸借契約の内容

【コリーナ和泉合同会社 (SPC)】

借入人：コリーナ和泉合同会社 (SPC)

貸付人：当社 (貸付割合：100%)

借入人が貸付を受け入れる目的：大阪府和泉市いぶき野五丁目の土地を取得し、不動産開発事業を展開するため。

【有限責任中間法人 TSM フォーティーワン】

基金拠出が高橋カーテンウォール工業株式会社であるため、金銭消費貸借契約はございません。

3. 事業計画の内容

当該 SPC は大阪府和泉市いぶき野五丁目の土地を取得し、当社及び高橋カーテンウォール工業株式会社（グループ会社を含む。）と共同で、商業施設の建設を予定しております。その際、別途資金調達が必要となるため、ノンリコースローン及び匿名組合出資へのリファイナンスを検討しております。

4. 子会社化について

当社がSPCにおいて土地を取得するため、SPCへの貸付34億円（シニアローン34億円）行うこと、並びに高橋カーテンウォール工業株式会社と共同でSPCに対して、開発業務委託契約を締結することにより、これら2法人を実質的に支配することとなるため、平成20年11月期（平成19年12月1日～平成20年11月30日）より2法人は当社の連結子会社に該当することとなります。

5. 業績に与える影響

本件が平成20年11月期の業績に与える影響につきましては、プロジェクト計画等を精査し、確定次第、公表いたします。

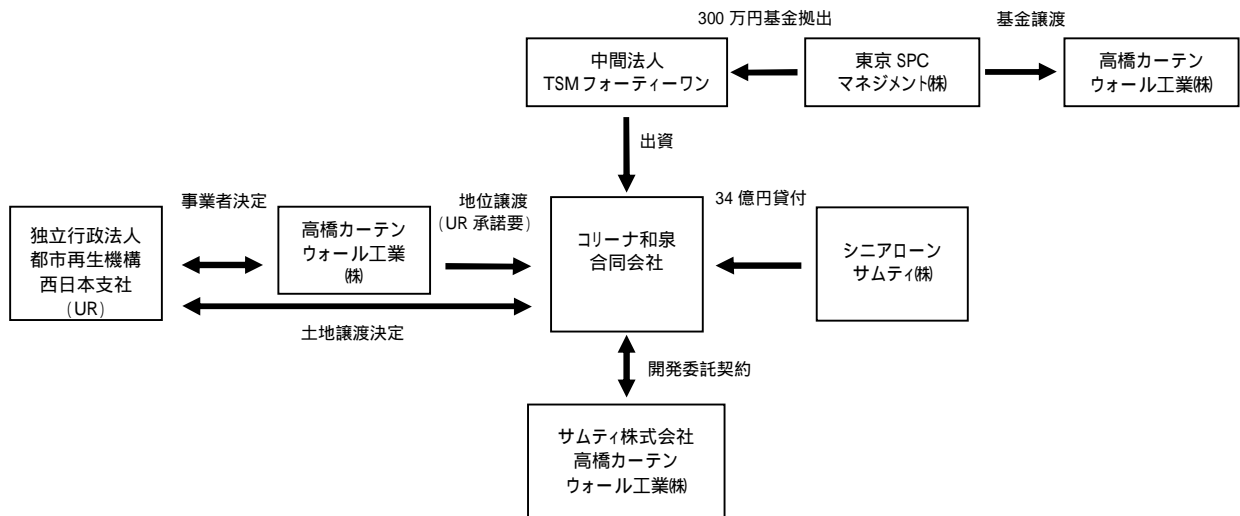
以上

本報道発表文は、「子会社の異動に関するお知らせ」に関して一般に公表するための記者発表文であり、一切の投資勧誘またはそれに類似する行為のために作成されたものではありません。

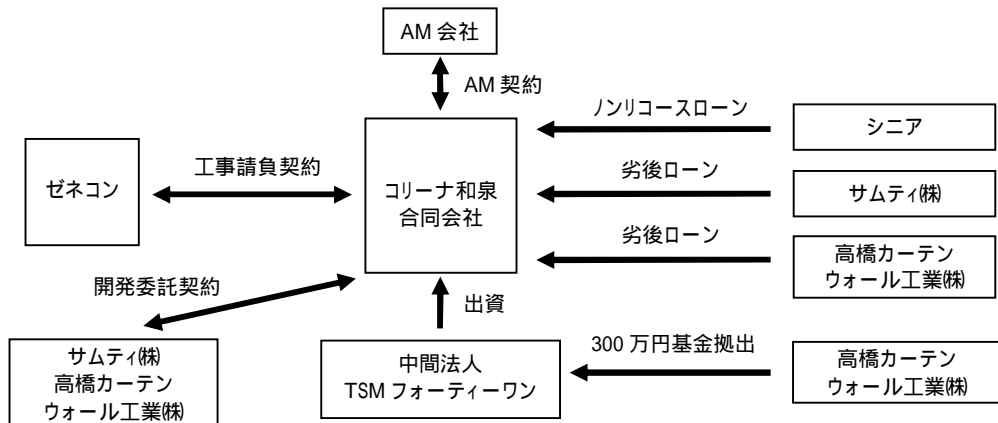
<ご参考>

【概要】

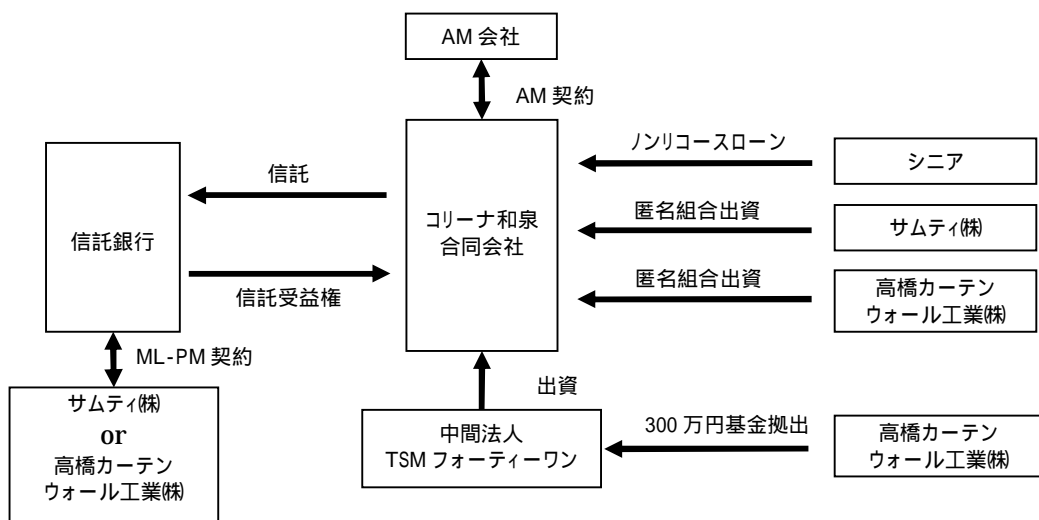
<コリーナ和泉用地取得 ストラクチャー図（平成19年12月土地取得時）>



<コリーナ和泉商業施設建設期間 ストラクチャー図（平成20年3月～商業施設営業開始）>



<コリーナ和泉完成後 ストラクチャー図（商業施設営業開始以降）>



(注) 上記のストラクチャーは現時点での予定です。ストラクチャーは変更される場合があります。