

平成 23 年 2 月 4 日

各 位

会社名 サムティ株式会社
代表者名 代表取締役社長 森山 茂
(JASDAQ・コード3244)
問合せ先 取締役経営企画室長 小川 靖展
電話番号 06-6838-3616 (代表)

収益不動産取得のお知らせ

当社グループは、下記のとおり収益不動産を取得いたしましたのでお知らせいたします。

1. 取得の理由

当社グループは、昨年度より営業エリアの拡大を経営課題の一つとし、特に関東地区に重点を置いて営業活動を行って参りました。この一環として、東京都において、下記「2. 取得不動産の概要」に記載の商業施設を購入いたしました。

今後も当社グループは、営業エリアの拡大に努める所存であります。

2. 取得不動産の概要

取得日	平成 23 年 2 月 4 日	
所在地	東京都千代田区外神田 3-11-4	
交通	JR「秋葉原」駅 徒歩 5 分	
土地	所有形態	所有権
	地積	348.18 m ² (登記簿上の記載に基づいております。)
	用途地域	商業地域
	建蔽率/容積率	80%/600%
建物	所有形態	所有権
	構造	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺 3 階建
	床面積	1 階 260.51 m ² 、2 階 295.38 m ² 、3 階 295.38 m ²
	築年月	平成 11 年 9 月 29 日
	用途	店舗
備考	賃借人として株式会社サードウェーブ様が決定しております。また物件名称は「ドスパラパーツ館」となる予定です。	

3. 今後の見通し

当該物件の取得は平成 23 年 11 月期 業績予想に織り込み済みであります。

以上

本報道発表文は、「収益不動産取得のお知らせ」に関して一般に公表するための記者発表文であり、一切の投資勧誘またはそれに類似する行為のために作成されたものではありません。